



PKNS

PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI SELANGOR
(Selangor State Development Corporation)

KENYATAAN PELAWAAN RFP

Tawaran Pelawaan Mengemukakan Cadangan Pembangunan Secara Penswastaaan (**RFP**) Bagi Tajuk Seperti Berikut:-

BUTIR-BUTIR TAWARAN RFP	SYARAT PENDAFTARAN	TEMPAT DAN TARIKH DOKUMEN RFP DIJUAL	TARIKH TUTUP RFP
TAJUK CADANGAN PEMBANGUNAN SECARA PENSWASTAAAN DI ATAS TAPAK KOMERSIAL MILIK PKNS SELUAS 33.39 EKAR DI SEBAHAGIAN LOT 182 SEKSYEN 1, DI LOT PT 3193, PT 3194 DAN PT 3195 SEKSYEN 2, KOTA PUTERI, BANDAR BATU ARANG, MUKIM RAWANG, DAERAH GOMBAK, SELANGOR DARUL EHSAN.	MODAL BERBAYAR: MEMPUNYAI MODAL MINIMUM RM5 JUTA	BAHAGIAN PEROLEHAN, TINGKAT 2, BLOK D, IBU PEJABAT PKNS, NO. 2, JALAN INDAH 14/8, SEKSYEN 14, SHAH ALAM, SELANGOR. Pada: 31 JULAI 2025 Hingga 4 SEPTEMBER 2025 Jam: 9.00 Pagi – 4.00 Petang	11 SEPTEMBER 2025 (KHAMIS) Jam 12.00 Tengahari

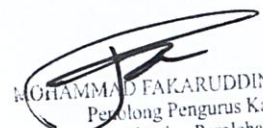
- Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) ingin mempelawa mana-mana syarikat pemaju hartanah swasta yang berkelayakan dan berminat untuk membangunkan secara penswastaaan di atas tapak komersial milik PKNS seluas 33.39 ekar di sebahagian Lot 182 Seksyen 1, Di Lot PT 3193, PT 3194 dan PT 3195 Seksyen 2, Kota Puteri, Bandar Batu Arang, Mukim Rawang, Daerah Gombak, Selangor Darul Ehsan.
- Syarikat yang berminat juga wajib memenuhi kriteria kelayakan seperti berikut :
 - Mempunyai Modal Berbayar sekurang-kurangnya sebanyak **RM5,000,000.00 (Ringgit Malaysia: Lima Juta Sahaja)**
- Dokumen RFP hanya akan dikeluarkan kepada Syarikat atau Wakil Syarikat yang sah sahaja. Sekiranya pihak syarikat ingin menghantar wakil, sila bawa bersama surat perwakilan kuasa. Syarikat dikehendaki membawa **SURAT PERWAKILAN KUASA, SIJIL SURUHANJAYA MALAYSIA (SSM), SIJIL-SIJIL BERKAITAN** serta **WAJIB** membawa **SATU SALINAN** bagi setiap Sijil-Sijil tersebut semasa membeli Dokumen RFP.
- Dokumen RFP akan dijual pada harga **RM2,000.00 (Ringgit Malaysia: Dua Ribu Sahaja)** (bayaran ini tidak akan dikembalikan). Bayaran pembelian Dokumen RFP boleh dibuat secara **Kad Debit, Kad Kredit atau Bank Draf** (diatas nama Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor atau PKNS). Bayaran hendaklah dibuat di **Kaunter Bayaran Blok B, Bangunan Ibu Pejabat PKNS** dengan **mendapatkan resit** pembayaran sebelum hadir ke Bahagian Perolehan untuk membeli dokumen.
- Dokumen RFP dan kertas cadangan yang telah lengkap diisi hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat bermeteri dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di alamat:-

BAHAGIAN PEROLEHAN
TINGKAT 2, BLOK D, BANGUNAN IBU PEJABAT PKNS,
NO. 2, JALAN INDAH 14/8, SEKSYEN 14,
40000 SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN
No. Tel: 03-5525 0300
<http://etender.pkns.gov.my>

- Dokumen RFP dan kertas cadangan yang diterima selepas tarikh dan waktu tutup tidak akan dilayan. Perbadanan tidak terikat untuk menerima tawaran yang paling rendah atau sebarang tawaran lain.

Job Number : C-2988-PKNS-NA
Media : Berita Harian & NST
Size : 20cm x 4col (12.9cm)
D.O.I : Berita Harian (30 Julai 2025-Rabu) & NST (31 Julai 2025-Khamis)

Client's Approval (Company Stamp and Sign)


MOHAMMAD FAKARUDDIN BIN FUAD
Penolong Pengurus Kanan
Bahagian Perolehan
Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor